

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 27 ΜΑΪΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
169

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις περιοχήν ΝΕΑΣ ΧΩΡΑΣ (Ακτή Κανάρη) Χανίων. 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς βελτίωση της Εθνικής οδού Τριζάλων—Άρτας (Τμήμα Αύχενας Σταυρού—χωριό Δέστη) Ν. Τριζάλων. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευήν της 26ης επαρχιακής οδού (Τμήμα Υάρτου - Δεμάδρας). 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Αττικής). 4

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκιδίου (Αττικής) εις θέσιν «Πολύδροστον». 5

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τμημάτων οικοπέδων εις περιοχήν Δράκας. 7

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(1)

Πράξη αριθ. 612, της 17ης Μαΐου 1977.

Περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις περιοχήν Νέας Χώρας (Ακτή Κανάρη) Χανίων.

Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΞ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαβούσα υπ' αριθ. :

1. Την υπ' αριθ. 135/29.7.1974 πράξιν του Υπουργικού Συμβουλίου «περί συστάσεως Τριμελούς εξ Υπουργών Επιτροπής».

2. Την υπ' αριθ. 900/17.5.1975 εγκύκλιον «περί λειτουργίας και αρμοδιοτήτων της Τριμελούς εξ Υπουργών Επιτροπής».

3. Τās διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αλγιάλου και παραλίας».

4. Την υπ' αριθ. Ν. 2787/583/27.4.1977 πρότασιν του Υπουργείου Οικονομικών, περί δημιουργίας ζώνης παραλίας εις την περιοχήν Νέας Χώρας (Ακτή Κανάρη) Χανίων.

5. Την από 19.5.1976 έκθεσιν της προβλεπομένης υπό του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/1968 Επιτροπής, περί καθορισμού τών ορίων αλγιάλου και παραλίας εις την ανωτέρω περιοχήν, ως ταῦτα εἰκονίζονται ἐπὶ τοῦ συνοδευόντος τὴν ἔκθεσιν αὐτὴν, ἀπὸ 6.12.1973, διαγράμματος, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, συνταχθέντος ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Σπυρίδωνος Τζανακάκη καὶ θεωρηθέντος τὴν 15.5.1976 ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ν. Χανίων.

6. Τὴν διατυπωθεῖσαν, διὰ τοῦ υπ' αριθ. Φ. 1872/181/77/5.4.1977 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ καὶ

7. Τὴν υπ' αριθ. Ο.Ε. 12360/14.8.1976 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Χανίων, διὰ τῆς ὑποίας ἐπεκυρώθη ἡ προαναφερθεῖσα ἔκθεσις τῆς Επιτροπῆς καὶ τὸ συνοδευόν αὐτὴν διάγραμμα, ἀποφασίζει :

Ἀποδέχεται τὴν υπ' αριθ. Ν. 2787/583/27.4.1977 πρότασιν τοῦ Υπουργείου Οικονομικῶν καὶ ἐγκρίνει τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εις περιοχήν Νέας Χώρας (Ακτή Κανάρη) Χανίων, ὡς καθορίσθη αὕτη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς καὶ ἀπεικονίζεται εις τὸ προμνημονευόμενον διάγραμμα, τὸ συνοδευόν τὴν ἀπὸ 19.5.1976 ἔκθεσιν αὐτῆς.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ Πρόεδρος
Κ. Α. ΤΡΥΠΑΝΗΣ

Τὰ Μέλη
Κ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ
Γ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον

Ὁ Γραμματεὺς
Σ. Κ. ΜΠΑΛΤΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4804.

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς βελτίωση της Εθνικής οδού Τρικάλων-Αρτας (Τμήμα Αιγίνης Σπαυροῦ-χωριό Δέση) Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησεως των κειμένων διατάξεων γιὰ τὴν κατασκευή καὶ συντήρησιν τῶν ὁδῶν», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα γιὰ δημόσια ὠφέλεια ἤτοι, γιὰ τὴ βελτίωση τῆς Εἰθνικῆς οἰδοῦ Τρικάλων-Αρτας-Τμήμα Αἰγίνης Σπαυροῦ-χωριό Δέση, ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 2300 τ.μ. μετὰ τὰ ἐπικείμενα δένδρα, ὅπως φαίνονται στὸν ἀπὸ 6.9.1976 κτηματολογικὸ πῖνακα καὶ κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Ἐργοδικοῦ Δ.Ε. Βασιλείου Κελεπούρη, τὰ ὁποῖα ἔχουν θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τ.Γ.Ν. Τρικάλων.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριούμενης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Δημήτριος Λεων. Πατρικῆς καὶ 2) Δημήτριος Σπύρ. Ταμπάκης κάτοικοι Δέσης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου ἡ δὲ σχετικὴ δαπάνη θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὴς πιστώσεως τοῦ προϋπολογισμοῦ ΤΕΟ (κ.α. 0876) ἔρ. 1977 ἀρμοδιότητες Ὑπουργείου Δημ. Ἐργων βάσει τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως ἀριθμ. 1724/166-Α/21.4.1977.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 12 Μαΐου 1977

Ὁ Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2042.

(3)

Περί εἰς ποιήσεως τῆς γενόμενης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς 26ης ἐπαρχιακῆς οἰδοῦ (Τμήμα Ψαρίου - Διμάνδρας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟῦ ΤΑΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

1. Ἐχοντας ὑπὸ ὄψιν τὰ ἀρθρὰ 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περί ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῶν ὑπὸ ἀριθμ. 212 καὶ 12389/12-9-1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας (ΦΕΚ 187 καὶ 223/26-9-1975 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῆς 26ης ἐπαρχιακῆς οἰδοῦ (Τμήμα Ψαρίου - Διμάνδρας).

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπὸ ἀριθμ. 4/15-12-1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κυπαρισσίας καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκτεῖον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πῖνακα,

κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπὸ ἀριθμ. 3607/10-5-1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Κυπαρισσίας διὰ συνολικὸν ποσὸν δραχμῶν εἴκοσι μιᾶς χιλιάδων ἐννεακοσίων (ἀριθμ. 21.900).

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καλαμάτῃ τῇ 16 Μαΐου 1977

Ὁ Πρόεδρος κ.α.α.

Ὁ Ἀντιπρόεδρος

ΑΠΟΣΤ. ΣΤΕΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπὸ ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπὸ ἀριθμ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἐργων (ΦΕΚ 277/Α), τὰς ὑπὸ ἀριθμ. 170/5.10.1972 καὶ 105/1974 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμαρουσίου, τὰς ὑπὸ ἀριθμ. 848/1976 καὶ 33/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπὸ ἀριθμ. 384/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπιτελείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἐργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίζαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς) εἰς τὰ ὑπὸ ἀριθμ. 506 καὶ 509 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προισταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμῶν τεθεωρημένο διὰ τῆς ὑπὸ ἀριθμ. Ε. 12711/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικῶς πρῶτό-τυπο διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, ὅστινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προκήπιον (πρασινὰ) τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένων ὑπὸ ἀριθμ. 506 καὶ 509 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς οἰδοῦ Καλαβρύτων, διὰ παραλλήλου μετατοπίσεως τοῦ προκηπίου, τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος πέντε (5) μέτρα, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

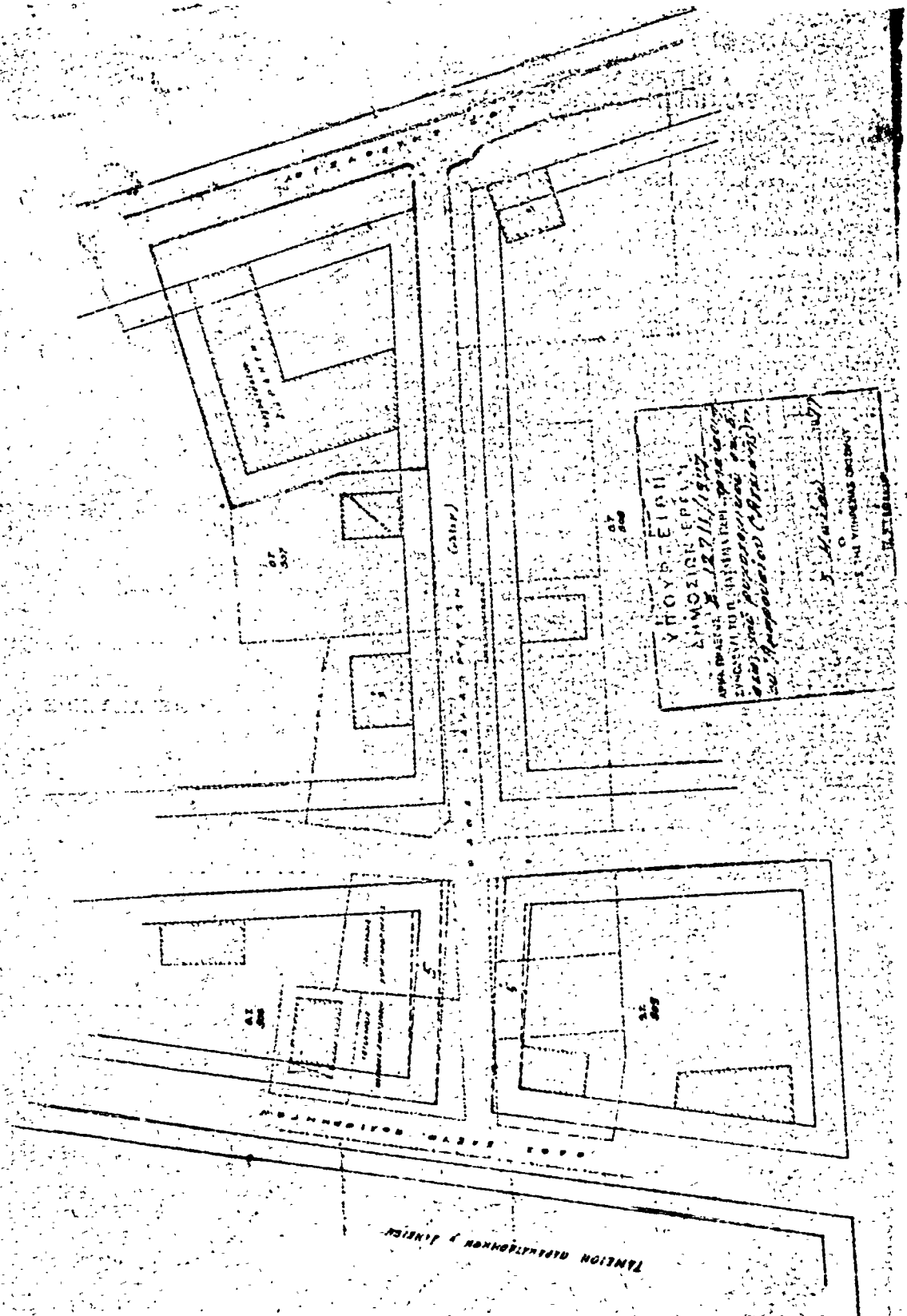
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἐργων Ὑπουργὸν ἀντιτίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 9 Μαΐου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἘΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΝ.
 ΣΤΡΟΠΟΙΗΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΑΥΣΑ 1:300



(5)

"Αρθρον 2.

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου (Ἀττικῆς) εἰς θέσιν «Πολύδροσον».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 33 παρ. 1), 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὰς ὑπ' ἀριθ. 2156/75 καὶ 2157/1975 ἀποφάσεις τῆς ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, τὴν ὑπ' ἀριθμ. 56/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 368/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου (Ἀττικῆς) εἰς θέσιν «Πολύδροσον» διὰ μετατροπῆς δύο τμημάτων τοῦ κοινοχρήστου χώρου τοῦ κειμένου ἔναντι τῶν ὑπ' ἀριθμ. 554 καὶ 555 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Προφῆτου Ἡλιοῦ, εἰς οἰκοδομησίμους χώρους, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 11786/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὀικοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένων οἰκοδομησίμων χώρων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Προφῆτου Ἡλιοῦ, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδὸν καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν διὰ τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένου οἰκοδομησίμων χώρων, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα ἑξ (16) μέτρα
Ἐλάχιστον βάθος : δέκα ὀκτώ (18) μέτρα
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : πεντακόσια πενήκοντα (550) μ²
2. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
4. Μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.
5. Μέγιστος συντελεστὴς δομῆσεως ἓνα καὶ εἴκοσι ἑκατοστὰ (1,20).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

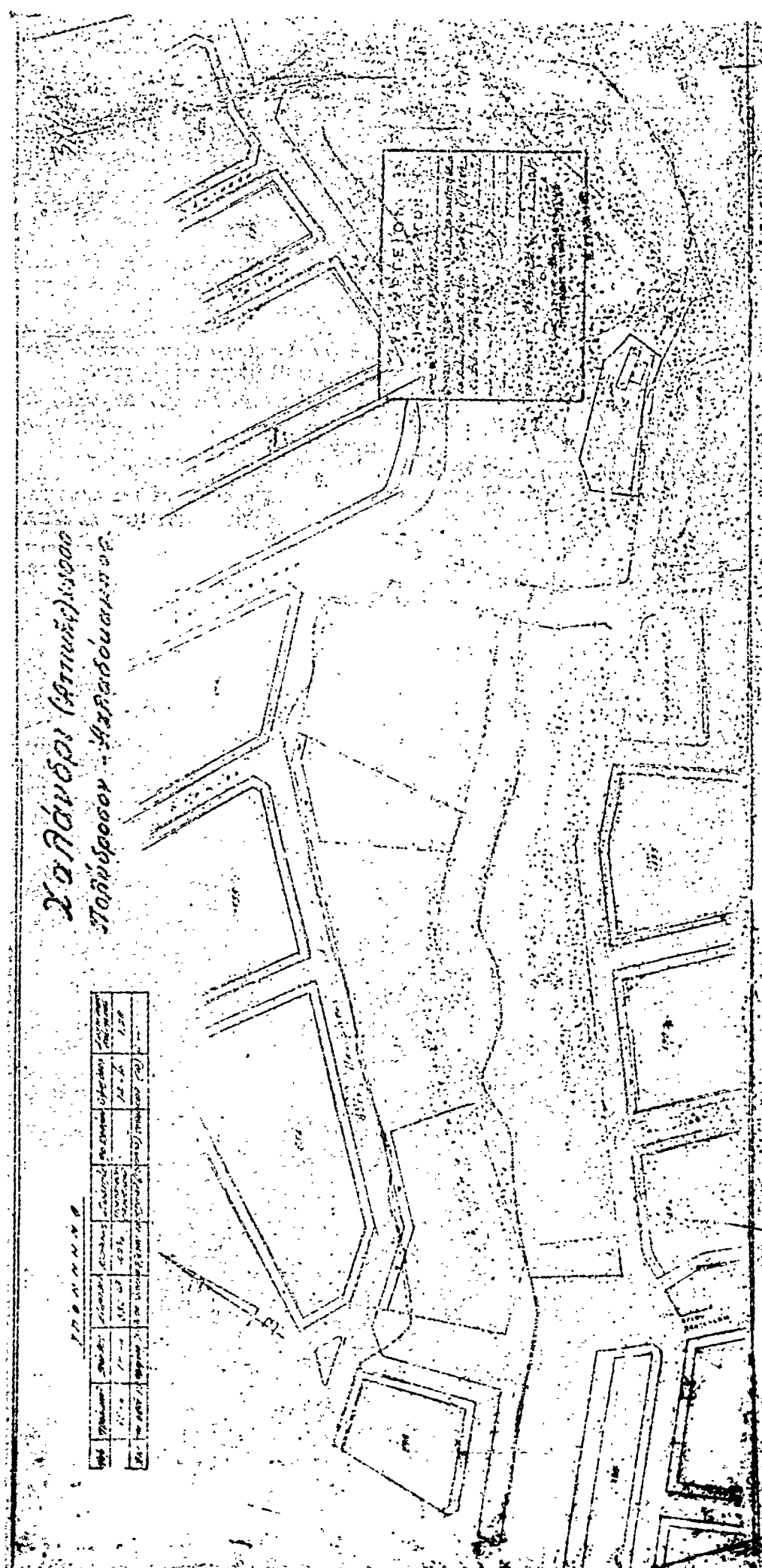
Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Μαΐου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Χαλάνδρι (Αττική) 1900
Πολεοδομική - Αναδομική

| Εκτ. | Πλάτος | Μήκος | Εμβαδόν | Πλάτος | Μήκος | Εμβαδόν | Πλάτος | Μήκος | Εμβαδόν |
|------|--------|-------|---------|--------|-------|---------|--------|-------|---------|
| 100 | 10 | 100 | 1000 | 100 | 100 | 10000 | 100 | 100 | 10000 |
| 200 | 20 | 200 | 4000 | 200 | 200 | 40000 | 200 | 200 | 40000 |
| 300 | 30 | 300 | 9000 | 300 | 300 | 90000 | 300 | 300 | 90000 |
| 400 | 40 | 400 | 16000 | 400 | 400 | 160000 | 400 | 400 | 160000 |
| 500 | 50 | 500 | 25000 | 500 | 500 | 250000 | 500 | 500 | 250000 |
| 600 | 60 | 600 | 36000 | 600 | 600 | 360000 | 600 | 600 | 360000 |
| 700 | 70 | 700 | 49000 | 700 | 700 | 490000 | 700 | 700 | 490000 |
| 800 | 80 | 800 | 64000 | 800 | 800 | 640000 | 800 | 800 | 640000 |
| 900 | 90 | 900 | 81000 | 900 | 900 | 810000 | 900 | 900 | 810000 |



(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» προθεσμίας» (ΦΕΚ. 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 217/1976 καὶ 966/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 896/76 καὶ 417/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσκει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργοῦ, ἀπεφασίσαιμεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 1 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ κατὰ τὴν περιοχὴν τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασιλέως Γεωργίου καὶ Ἀνωνύμου, ὡς καὶ ὁ χαρακτηρισμὸς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Σχολείου ἐπὶ τμήματος τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς

Ἰπηρεσίας Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε. 13662/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, ὅστινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου προκήπιον (πρασιὰ), ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω χώρου τοῦ προοριζομένου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βασιλέως Γεωργίου καὶ τροποποιεῖται τὸ προκήπιον (πρασιὰ) τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου δι' αὐξήσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ ἀπὸ ὀκτὼ (8,00) μέτρα εἰς δέκα ἑξ (16,00) μέτρα, ὡς εἰς τὸ ἐν τῇ παραγράφῳ 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα ἐμφαίνεται.

3. Τὰ ἀνεγερθησόμενα Σχολικὰ κτίρια δεόν νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Βασιλέως Γεωργίου, πέντε (5,00) μέτρα τοῦλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἰπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Μαΐου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τμημάτων οἰκοπέδων εἰς περιχρὴν Δράμας.

Φέρεται εἰς γνώσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου ὅτι διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13562/4.4.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Δράμας) ποσὸν δραχμῶν 38.355 ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων ιδιοκτησιῶν ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιῶν ὡς κατωθί :

1) Ὑπὲρ Μαρτιάνθης συζύγου Ἀθανασίου Ἐξάρχου καὶ Γεωργίου Ἀθανασίου Ἐξάρχου, κατοίκων Δράμας, ὡς εἰκαζομένων ιδιοκτησιῶν τῆς ὑπ' ἀριθ. 5 ιδιοκτησίας, δραχμῶν 4.172. 2) Ὑπὲρ Σωτηρίου Ἀναγνώστου καὶ λοιπῶν ἀδελφῶν Ἀναγνώστου, κατοίκων Δράμας εἰκαζομένων ιδιοκτησιῶν τῆς ὑπ' ἀριθ. 8 ιδιοκτησίας δραχ. 1024. 3) Ὑπὲρ Χρυστοδούλου Βασιλειάδου, κατοίκου Δράμας, ὡς εἰκαζομένου ιδιοκτητοῦ τῆς ὑπ' ἀριθ. 17 ιδιοκτησίας δραχ. 10.791. 4) Ὑπὲρ Ἰωάννου Βενέτη, κατοίκου Δράμας, ὡς εἰκαζομένου ιδιοκτητοῦ τῆς ὑπ' ἀριθ. 18 ιδιοκτησίας δραχ. 5.376. 5) Ὑπὲρ Σοφίας Τασσανίδου, κατοίκου Δράμας, ὡς εἰκαζομένης ιδιο-

κτητρίας τῶν ὑπ' ἀριθ. 20 καὶ 22 ιδιοκτησιῶν δραχ. 5.856. 6) Ὑπὲρ Ἀποστόλου Γκιουζελίδη, κατοίκου Δράμας, ὡς εἰκαζομένου ιδιοκτητοῦ τῆς ὑπ' ἀριθ. 19 ιδιοκτησίας δραχ. 5.376 καὶ 7) Ὑπὲρ Ἀντιγόνης Γλίνη, κατοίκου Δράμας, ὡς εἰκαζομένου ιδιοκτητρίας τῆς ὑπ' ἀριθ. 21 ιδιοκτησίας δραχ. 5.632. δι' ἀποζημιώσιν τμημάτων ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων

Αἱ ἄνω ιδιοκτησίαι ἐτακτοποιήθησαν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 12/1975 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Δράμας, ἡ δὲ προσωρινὴ τιμὴ μετὰ ἀποζημιώσεως καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 66/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Δράμας. Παρακαταθέτης τοῦ ἄνω ποσοῦ εἶναι ὁ Ἑμμανουὴλ Μιχ. Μπαλαντινάκης, κάτοικος Δράμας.

Τὸ ἄνω γραμμάτιον Παρακαταθηκῶν κατετέθη παρὰ τῷ Συμβουλευτῇ Δράμας Κωνσταντίνῳ Τζαμπάκη συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 16983/7.4.1977 πράξεως καταθέσεως.

Ἐν Δράμᾳ τῇ 30 Ἀπριλίου 1977

Ὁ Ἀνακοινῶν

ΕΜΜ. ΜΠΑΛΑΝΤΙΝΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Τυχ. Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 46226/16.5.77)